



Appartement Paris 2 pièces 49 m2

PARIS 75013

1 450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 2600 € Honoraires

charges locataires: 735 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 13
- MAISON BLANCHE**

93 Avenue d'Ivry
75013 Paris

09 86 62 00 86

Appartement Paris 2 pièces 49 m2

L'agence Guy Hoquet Paris 13 Maison Blanche vous propose en EXCLUSIVITÉ un appartement meublé 2 pièces de 49 m², situé au 5^{ème} étage d'un immeuble de grande hauteur composé d'une entrée avec cellier, d'un séjour avec la jouissance privative d'un balcon, une chambre, une cuisine semi ouverte, une salle de bain, et un WC séparé. La copropriété est bien entretenue et sécurisée avec gardien. Il est idéalement placé à proximité immédiate du métro 7 et de la Place d'Italie.

Pour tous compléments d'informations nous vous invitons à contacter votre agence.

48.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 17

Provision sur charges 150 €

Dépôt de garantie	2600 €
Année construction	1969
Salle(s) de bains	1
Date ERP	2024-09-20 10:24:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien

