



Appartement Vitry Sur Seine 3 pièce(s) 60.90 m2

VITRY SUR SEINE 94400

Guy HOQUET PARIS 13
- MAISON BLANCHE

93 Avenue d'Ivry
75013 Paris

09 86 62 00 86

Appartement Vitry Sur Seine 3 pièce(s) 60.90 m2

Votre agence Guy Hoquet Paris 13 Maison Blanche vous présente en EXCLUSIVITÉ un appartement meublé 3 pièces de 60,90m2, situé à Vitry-sur-Seine.

Dans une copropriété calme et bien entretenu, il est composé d'une entrée, d'un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau, et un WC séparé.

À proximité des transports (T9), d'un hypermarché, de commerces.

Pour tous compléments d'informations nous vous invitons à contacter votre agence.

Pour soumettre votre candidature veuillez transmettre votre dossier COMPLET via dossier facile, ainsi que vos coordonnées sur cette adresse mail: guyhoquetparis13.location@hotmail.com
Si ces critères ne sont pas respectés le dossier ne sera pas traité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Cette annonce vous est proposée par l'agence immobilière Guy Hoquet Paris 13 Maison Blanche - N° SIREN : 978091619, enregistré au RCS de Paris.

60.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	10
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès RER	15 min
Provision sur charges	324.99 €
Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Année construction	1950
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-10-23 14:25:21
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

262 kWh/m² par an

Valeur consommation énergie
finale

255 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1740€ au 01/01/2023

Photos du bien



