



## Un emplacement de Parking, Paris 13e - Triangle de Choisy

PARIS 75013

**14 000 € \***

\* 14 000 € honoraires inclus

12 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 16.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 13  
- MAISON BLANCHE

93 Avenue d'Ivry  
75013 Paris

09 86 62 00 86

## Un emplacement de Parking, Paris 13e - Triangle de Choisy

Votre agence vous propose à la vente un emplacement de parking situé dans l'avenue de Choisy, dans le 13e arrondissement de Paris.

Situé au 3ème sous-sol, cet emplacement bénéficie d'un environnement sécurisé avec un accès par badge et portail et la présence d'un gardien.

Cet emplacement profite d'une localisation stratégique à proximité immédiate des commerces et des transports. Vous rejoindrez en quelques minutes le métro ligne 7 et le tramway T3a à Porte d'Ivry, le métro 14 (6minute à pied) à maison Blanche ainsi que le tramway T9 à Porte de Choisy.

Ce bien est idéal pour les habitants du quartier ou investisseur.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Maison Blanche Paris 13e.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Cette annonce vous est proposée par l'agence immobilière Guy Hoquet Paris 13 Maison Blanche - N° SIREN : 978091619, enregistré au RCS de Paris

---

## Fiche technique du bien

Etage	-3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	557
Charges annuelles (ALUR)	186.84 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

